



MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM

Aiandusühistu KUREKÜLA
mesilane72@gmail.com

Teie 14.05.2025

Meie 05.06.2025 nr 13-2/1403-49

**Seisukoht Harju maakonnaplaneeringu
maavarade teemaplaneeringu ja KSH aruande
eelnõudele esitatud arvamuse kohta**

Austatud Jõelähtme valla Kallavere, Võerdla ja Ülgase külade aiandusühistute liikmed

Täname Teid Harju maakonnaplaneeringu maavarade teemaplaneeringu (teemaplaneering) ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõule esitatud arvamuse eest.

Toote oma kirjas välja, et Jõelähtme valla Kallavere, Võerdla ja Ülgase külade aiandusühistud (edaspidi aiandusühistud) esitasid 22.03.2023 Rahandusministeeriumile ettepanekud Harju maakonnaplaneeringu maavarade teemaplaneeringu lähteseisukohtade (LS) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse (KSH VTK) osas. Rahandusministeerium andis omapoolse seisukoha 26.04.2023 kirjaga nr 15-8/2231, milles märkis, et esitatud ettepanek on teadmiseks võetud. Teemaplaneeringuga on võimalik hinnata olemasolevat olukorda ja murekohti. Teemaplaneeringuga saab teha Keskkonnaministeeriumile ettepanekud murekoha lahendamiseks või õigusruumi muutmiseks. Teemaplaneeringuga maardlaga seotud piiranguid maha võtta ei saa.

Märgite oma 14.05.2025 esitatud seisukohas, et aiandusühistute maa-alad paiknevad täies ulatuses keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel oleva üleriigilise tähtsusega Maardu kristalliinse ehituskivi maardla (registrikaart nr 54) aktiivse tarbevaru 1 plokil ja aktiivse reservvaru 2 ploki kohal. Mõistate, et teemaplaneeringu raames ei ole hetkel võimalik maardlaga seotud piiranguid eemaldada. Lähtudes aiandusühistu 22.03.2024 esitatud kirjas toodud kaalutlustest, soovite siiski teha ettepaneku eemaldada aiandusühistute maa-alad Maardu maardla nimistust, arvestades asjaolu, et Eesti Maavarade Komisjoni 25.10.1994. a otsusega nr 221 kinnitati kristalliinse ehituskivi aktiivne tarbevaru absoluutkõrguste vahemikus –160 kuni –225 m. Praegustes majanduslik-poliitilistes oludes oleks aga nimetatud varude kasutuselevõtt täiesti perspektiivitu, eelkõige maavara madala kvaliteedi tõttu.

Teavitame, et Kliimaministeerium on algatanud maapõueseaduse väljatöötamiskavatsuse koostamise, mille raames analüüsitakse maardlatega seotud maavara kaitse piiranguid ja nende leevendamist. Teie esitatud arvamus on edastatud Kliimaministeeriumile.

Avalikul väljapanekul laekunud arvamusi ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi seisukohti tutvustame avalikel aruteludel, mis toimuvad:

05.06.2025 algusega kell 18.00 Lääne-Harju Vallavalitsuses (Rae 38, Paldiski)
09.06.2025 algusega kell 18.30 Tabasalu Kooli algklasside majas (Kooli 7, Tabasalu)
11.06.2025 algusega kell 18.00 Kostivere Kultuurimõisas (Mõista tee 2, Kostivere)
12.06.2025 algusega kell 18.00 Hüüru mõisas (Jõe tee 2, Hüüru)
16.06.2025 algusega kell 18.00 Kuusalu Rahvamajas (Keskväljak 10, Kuusalu)
17.06.2025 algusega kell 18.00 Nõmme maja saalis (Valdeku 13, Tallinn)
19.06.2025 algusega kell 18.00 veebis (aruteluga liitumise link lisatakse planeeringu veebilehele arutelule eelneval päeval)

Avalikul väljapanekul esitatud arvamuste alusel täiendatakse teemaplaneeringu materjale ning need edastatakse arvamuste esitajatele paari kuu jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ivan Sergejev
planeeringute asekanstler

Teadmiseks: Kliimaministeerium

Agnes Lihtsa
+372 5819 0538 agnes.lihtsa@mkm.ee